

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO ED ARCHIVISTICO DELL'EX CONVENTO DI S. ANNA PER LA NUOVA SEDE DELL'ARCHIVIO DI STATO DI TRAPANI
C.I.G.: 4587215192
C.U.P.: F92112000090001



Il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali
Soprintendenza Archivistica delle Sicilia-Archivio di Stato di Palermo

RENDE NOTO CHE

con il presente Avviso si intende attivare un'indagine conoscitiva al fine di individuare soggetti operanti sul mercato da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di consolidamento e restauro, adeguamento impiantistico ed archivistico dell'ex convento di S. Anna per la nuova sede dell'Archivio di Stato di Trapani.

1. STAZIONE APPALTANTE

Ministero dei Beni e delle Attività Culturali - Soprintendenza Archivistica delle Sicilia-Archivio di Stato di Palermo, Via Vittorio Emanuele 31, 90133 Palermo
Responsabile Unico del procedimento (RUP): Arch. Daniela Fabiani
Decisione a contrarre: assunta in data 28.11.2017.

2. BREVE DESCRIZIONE DELL'APPALTO, QUADRO ECONOMICO E LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

L'oggetto dell'appalto consiste nella realizzazione degli interventi di consolidamento e restauro, adeguamento impiantistico ed archivistico dell'ex convento di S. Anna per la nuova sede dell'Archivio di Stato di Trapani.

Il concorrente, con la partecipazione alla procedura, prende atto che l'esecuzione delle opere interviene a seguito della risoluzione del contratto di appalto con il precedente affidatario e, conseguentemente, accetta senza eccezione alcuna di realizzare le opere come da progetto esecutivo sulla base della propria offerta tecnico-economica.

RIEPILOGO DATI APPALTO		
Importo complessivo a base di gara	Euro	728.000,00
di cui : Importo dei lavori (soggetto ribasso)	Euro	717.080,00
Importo oneri della sicurezza (non ribassabile)	Euro	10.920,00
Durata dei lavori	alla scadenza del 18° mese dalla data del verbale di consegna definitiva dei lavori	
Categoria prevalente	OG 2 – classifica II – Euro 421.397,49	
Categoria scorporabile	OS 3 oppure OG 11, classifica II, ai sensi dell'art. 79, comma 16, del d.p.r. 207/2010 – Euro 306.602,51	

Ai sensi dell'art. 23 comma 16, del D.lgs 50/2016, i costi della manodopera sono individuati nella misura di **Euro 282.379,42**, ma non scorporati dall'importo soggetto a ribasso. Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del medesimo Codice nell'offerta economica l'operatore dovrà indicare i propri costi della manodopera e l'ente aggiudicatore prima dell'aggiudicazione procederà a verificare il rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lett. d.

Il progetto esecutivo è disponibile sul sito istituzionale dell'Ente: <http://www.archiviodistatodipalermo.it/>

3. OPERATORI ECONOMICI AMMESSI E REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Ai sensi del D.Lgs. 50/2016 possono presentare istanza di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di cui al presente Avviso gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 2 che non si trovano in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 e che, in applicazione dell'art. 83, comma 1, risultano:

- iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura,
- in possesso di attestazione SOA nelle categorie **OG 2 classifica II, OS 3 classifica II** oppure nella categoria **OG 11 classifica II**, ai sensi dell'art. 79, comma 16, del d.p.r. 207/2010.

Il subappalto è regolamentato dalle disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 48, comma 11, del DLgs 50/2016 l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

Nella presente procedura non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art. 146, comma 3, del D.Lgs 50/2016.

4. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sul miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del DLgs 50/2016,

Nell'ambito dell'offerta, i concorrenti dovranno formulare proposte migliorative rispetto alle previsioni progettuali, nel rispetto delle prescrizioni generali contenute nel bando di gara e nel capitolato di appalto.

6. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'istanza di manifestazione di interesse, contenuta nel modello "*Istanza di partecipazione*" allegato al presente Avviso, deve essere **redatta con le modalità indicate nel modello stesso e trasmessa esclusivamente tramite Posta Elettronica Certificata (PEC)**.

Si precisa che tale istanza, formalizza la richiesta di partecipazione alla procedura negoziata in relazione all'appalto di cui al punto 2 del presente Avviso.

La manifestazione di interesse deve pervenire **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 23.10.2018** all'indirizzo PEC mbac-saas-sipa@mailcert.beniculturali.it; riportando nell'oggetto della PEC la seguente dicitura:

"Manifestazione di interesse per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di consolidamento e restauro, adeguamento impiantistico ed archivistico dell'ex convento di S. Anna per la nuova sede dell'Archivio di Stato di Trapani"

La trasmissione tempestiva della candidatura rimane a esclusivo rischio del mittente.

Si precisa che non saranno considerate idonee le istanze di manifestazione di interesse nei seguenti casi:

- pervenute successivamente alla data stabilita quale termine perentorio per la presentazione delle candidature;

- inviate in formato cartaceo, a mezzo fax o posta elettronica non certificata;
- inviate a mezzo PEC e non firmate digitalmente, nel caso in cui l'indirizzo PEC non risulti inserito nell'elenco dell'Indice nazionale degli indirizzi di posta elettronica certificata (INI-PEC), ai sensi di quanto disposto dagli artt. 6-bis e 65, comma 1, lettera c-bis) del D.Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 recante "Codice dell'amministrazione digitale".

Si precisa altresì che, nel caso di presentazione di più istanze da parte dello stesso operatore economico, sarà presa in considerazione **solo l'ultima istanza pervenuta** purché non rientrante nei casi di inidoneità di cui sopra.

7. SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

Sulla base delle istanze pervenute e tenuto conto che il presente Avviso è finalizzato alla preliminare consultazione del mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata in oggetto, L'Ente provvederà ad individuare i soggetti ai quali trasmettere l'invito a presentare offerta, considerando un numero massimo di operatori economici da consultare **pari a 15**, mediante sorteggio pubblico ai sensi del combinato disposto degli artt. 5.2.3. e 6.2. delle Linee Guida n. 4 approvate dal Consiglio dell'ANAC.

La seduta pubblica di analisi delle istanze pervenute si terrà **presso la sede dell'Ente il giorno 24.10.2018, ore 9,00**. Il sorteggio, nella data sopra indicata, verrà effettuato nel rispetto dei principi di segretezza e, pertanto, verranno resi pubblici, agli astanti, unicamente i numeri di protocollo di arrivo delle istanze.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse sia inferiore a 15, l'Ente si riserva, comunque, di estendere l'invito a soggetti idonei al fine di raggiungere il numero minimo di 15 operatori previsto, mediante consultazione ed estrazione a sorte, con procedimento informatico, tra i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione presenti nel casellario delle imprese dell'ANAC "*Servizio per la libera consultazione degli elenchi delle Società organismo di attestazione (SOA) qualificate e delle imprese qualificate suddivise per regioni, categorie e classifica.*".

L'applicazione del principio di rotazione in capo alla Società appaltante, a garanzia della non ripetitività dei soggetti aggiudicatari nell'ambito delle procedure negoziate, è regolata nel rispetto delle Linee Guida Anac n. 4 approvate dal Consiglio dell'ANAC.

Si precisa altresì che con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento. L'Avviso, che ha valore di mera indagine conoscitiva, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente il quale si riserva, qualora ritenuto necessario, di sospendere, modificare o annullare la procedura che ne deriva e di non dare seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, senza che l'operatore candidato possa vantare diritti di alcun tipo.

8. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Le richieste di chiarimenti possono essere trasmesse al seguente indirizzo di posta elettronica:

saas-sipa.ufficiotecnico@beniculturali.it

Le richieste devono indicare nell'oggetto la seguente dicitura:

"Richiesta di chiarimenti relativi alla manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di consolidamento e restauro, adeguamento impiantistico ed archivistico dell'ex convento di S. Anna per la nuova sede dell'Archivio di Stato di Trapani".

I documenti tecnici e amministrativi a corredo del presente Avviso sono disponibili sul sito istituzionale dell'Ente: <http://www.archiviodistatodipalermo.it/>

Il diritto di accesso agli atti è differito secondo i termini previsti dall'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016 come di seguito riportato:

“nelle procedure ristrette e negoziate e nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da parte delle stazioni appaltanti, dei nominativi dei candidati da invitare”.

Si precisa che il trattamento dei dati personali dei soggetti è finalizzato esclusivamente all'affidamento del servizio in oggetto ai sensi del regolamento Ue 679/2016.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Daniela Fabiani